

İLAN
HASKÖY (MUŞ) BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN
Hasköy Belediyesi Taşınmaz Mal Satışı İhale İlanı

Belediyemiz tarafından ihdas edilerek Mülkiyeti belediyemize ait vatandaşlarımızın kullanımında olan aşağıdaki listede belirtilen taşınmazlar ,2886 Sayılı yasa'nın 45. maddesine göre AÇIK TEKLİF Usulü ile 05/07/2023 Çarşamba günü, saat 09:00' dan itibaren, sırasıyla hizalarındaki Muhammen Bedeller üzerinden, Hasköy (MUŞ) Belediye Başkanlığı Encümen Toplantı Salonunda, Belediye Encümeni huzurunda, satış ihalesi yapılacaktır.

A-İhaleye girebilmek için isteklilerden şu şartlar aranır.

A.1. GERÇEK KİŞİLERİN;

- 1) Geçici Teminatın yatırıldığına dair belge
- 2) Nüfus Kayıt örneği (Aslı)
- 3) İkametgâh Belgesi
- 4) Şartname bedelini yatırdığına dair makbuz
- 5) Başkası adına vekil olarak katılanların gayrimenkul alımına ilişkin ihalelere katılabilme yetki sinide içeren Noterden onaylı vekâletname örneği ve Noterden onaylı imza sirküleri

A.2. TÜZEL KİŞİLERİN;

- 1) Mevzuatı gereği Tüzel kişiliğin kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/ veya Sanayi odasından ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yıl içinde alınmış Tüzel kişiliğin odaya kayıtlı olduğunu gösterir belgeler
- 2) Şirket adına katılanların, Noterden tasdikli imza sirküleri ve yetki belgeleri
- 3) Geçici Teminatın yatırıldığına dair
- 4) Şartname bedelini yatırdığına dair makbuz
- 5) Vekaleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin yetkisinin bulunduğu noter tasdikli vekaletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi.

B-ŞARTLAR;

- 1) İş bu ihaleye konu satış şartları, satış şartnamesinde düzenlenmiş olup, kişiler ihaleye katılmakla şartname esaslarını aynen kabul etmiş sayılırlar.
 - 2) İhale kararı ihale tarihinden itibaren en geç 15 iş günü içinde ita amirince onaylanır veya iptal edilebilir.
 - 3) İhale komisyonu ihaleyi haddi layık görmediği takdirde ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitte serbesttir
 - 4) İhaleden dolayı tahakkuk edecek her türlü vergi, resim, harçlar ve diğer giderler üstleniciye aittir.
 - 5) Teklif mektuplarının en geç ihale günü,saat 09:00'a kadar ihalenin yapılacağı adrese teslim etmeleri gerekmektedir. İhale saatinden sonra vereceği teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır.
 - 6) Şartname Belediye Emlak servisinden mesai saatleri içerisinde ücretsiz olarak görülebilir, ve 300 TL. ücret karşılığında satın alabilirler.
 - 7) Satış bedeli, KDV bedeli ve diğer harçlar ihalenin onayını takip eden tebligat tarihinden itibaren 30 gün olan yasal süresi içerisinde peşin olarak ödenecektir.
 - 8) Bu ihaleden doğabilecek her türlü anlaşmazlıkların çözümünde Muş Mahkemeleri ve İcra Dairesi yetkilidir.
 - 9) İdare ihaleyi yapıp yapmamakta serbestir.
 - 10) İlanda belirtilmeyen maddeler için şartnamedeki hükümler geçerlidir.
- Kamuoyuna ilan en duyurulur.

HASKÖY BELEDİYESİ

S.NO	MAHALLE	ADA NO	PARSEL NO	PARSEL ALANI (M ²)	GEÇİCİ TEMİNAT (TL)	MUHAMMEN BEDEL (TL/M ²)	İHALE TARİHİ	İHALE SAATİ
1	15 TEMMUZ MAH.	102	225	1.143,85	1.509,88	44,00	05.07.2023	09:00
2	15 TEMMUZ MAH.	102	226	1.613,42	2.129,71	44,00	05.07.2023	09:15
3	15 TEMMUZ MAH.	102	227	1.949,02	2.572,71	44,00	05.07.2023	09:30
4	15 TEMMUZ MAH.	102	221	715,60	944,59	44,00	05.07.2023	09:45
5	SAYANLAR MAH.	212	78	694,26	687,32	33,00	05.07.2023	10:00
6	SAYANLAR MAH	212	79	544,07	538,63	33,00	05.07.2023	10:15
7	SAYANLAR MAH	212	80	271,95	269,23	33,00	05.07.2023	10:30
8	SAYANLAR MAH	212	81	295,93	292,97	33,00	05.07.2023	10:45
9	SAYANLAR MAH	212	82	240,74	238,33	33,00	05.07.2023	11:00